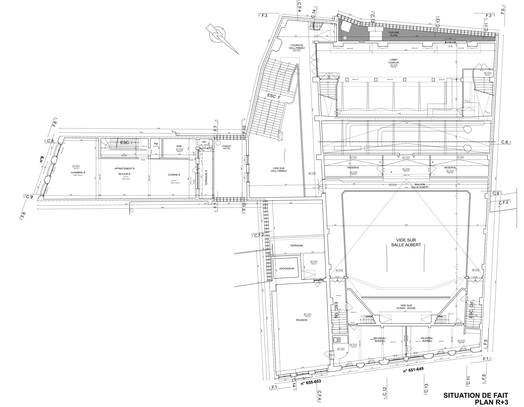
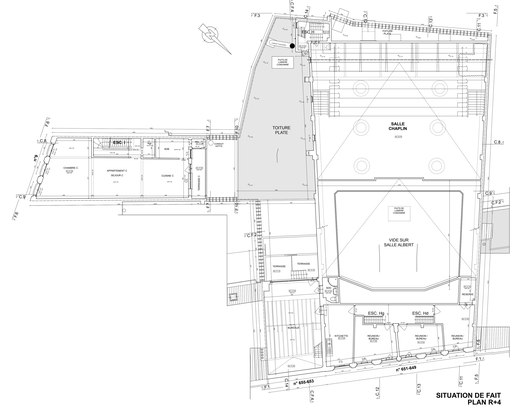
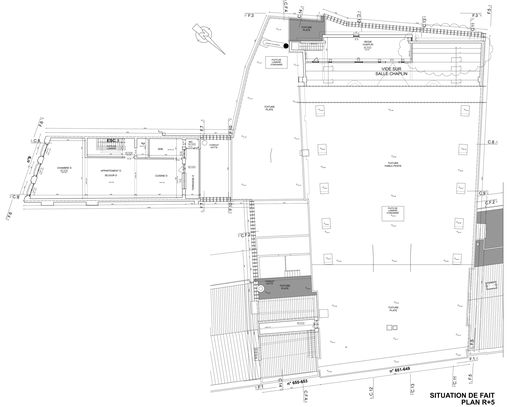


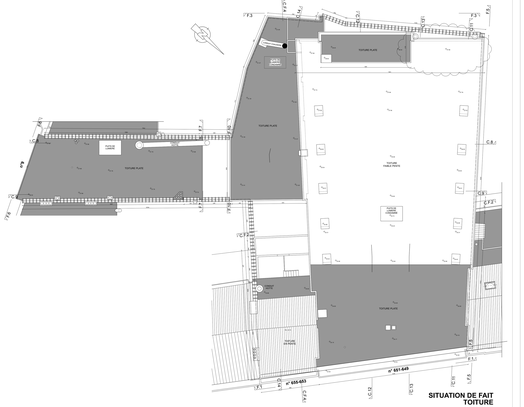
SITUATION DE FAIT
PLAN R+3



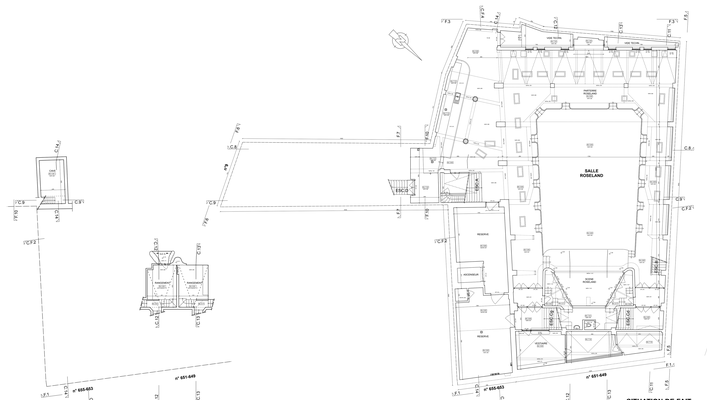
SITUATION DE FAIT
PLAN R+4



SITUATION DE FAIT
PLAN R+5



SITUATION DE FAIT
TOITURE

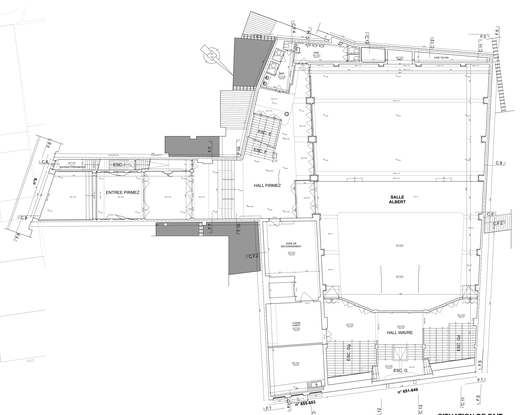


SITUATION DE FAIT
PLAN SOUS-SOL -2

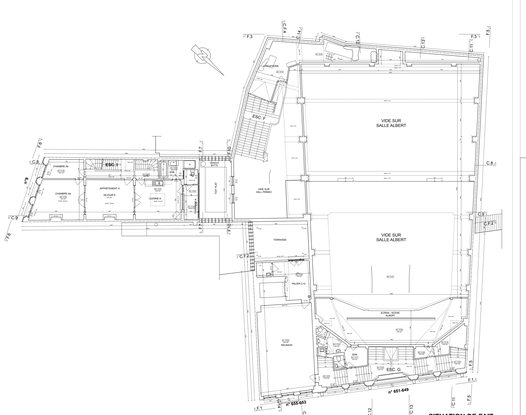
SITUATION DE FAIT
PLAN SOUS-SOL -1



SITUATION DE FAIT
PLAN REZ-DE-CHAUSSEE



SITUATION DE FAIT
PLAN R+1



SITUATION DE FAIT
PLAN R+2

LEGENDE

A. ABREVIATIONS

HsPd	Hauteur sous Plafond
HsPsPd	Hauteur sous Faux-Plafond
HsPsPch	Hauteur sous Faux-Plancher
HsD	Hauteur sous Dalle
HsE	Hauteur sous Entrait (de ferme)
HsF	Hauteur sous Faîtage (de ferme)
HP	Hauteur Porte (sous Linteau)
HT	Hauteur Tablette
HF	Hauteur Fenêtre
HB	Hauteur Bas
HN	Hauteur Niche
HsM	Hauteur sous Machine
HsP	Hauteur sous Poêle
HsA	Hauteur sous Arc
HN	Hauteur Niche
NT	Niveau Toiture
NR	Niveau Radier (dec CV)
NsPd	Niveau sous Plafond
NsPsPd	Niveau sous Faux-Plafond
NsPch	Niveau sous Plancher - Tournette
NsD	Niveau sous Dalle
NsT	Niveau sous Volée / Escalette
NT	Niveau Tablette
NL	Niveau Linteau
CV	Chambre de Vide
CVT	Chambre de Vide Technique
DEV	Descente d'Eau Usée
Av	Avaloir
Ch	Chaudière / Chauffe-eau
R	Radiateur
CM	Chemin Matériel
F	Fenêtre de toiture au plafond
F.F	Fenêtre de toiture (Velux)
V	Volet
Z.I.	Zone inaccessible

B. SYMBOLES

- Niv. 15.90 — Niveaux de surface (intérieur)
- 9.59 Lux — Niveaux ponctuels
- 39.81 — Niveaux (en dévers)
- Avaloir
- Compteur Electricité
- Compteur Eau
- Compteur Gaz
- Tableau électrique
- Toiture / Couverture au sol
- Radiateur / Convecteur
- Radiateur en niche
- Caniveau
- Zone inaccessible
- Axe mitoyen supposé / Clôture
- Axe Voussette / Arc / Voûte

C. SECURITE INCENDIE

- Porte ouverture à la fermeture hémicycle
- Porte EI 30
- Porte EI 60

D. MATERIAUX DE FACADE

- Vitrage transparent
- Pierre de taille
- Pierre de taille calcaire
- Pierre de taille - fine calcaire
- Brique - 10/11 cm
- Brique - 5/6 cm
- Brique - 5/6 cm + isolant + lame d'air + 10 cm
- Parements plaquettes - 5cm max
- Parements plaquettes - 5cm max + PVC - 5cm grès
- Carrelage grès - 5cm max
- Bois - 5cm max
- Bois - 5cm max + isolant
- Enduit plâtre - 2 cm max
- Enduit plâtre - 2 cm max + isolant - 5cm max
- Carrelage grès - 5cm max
- Tavillons

MAITRE(S) D'OUVRAGE(S) : BRUXELLES PROPRETE

REHABILITATION DU SITE EVENEMENTIEL DE L'ALBERT HALL BRUXELLES ET AJOUT D'UN PLANCHER SUPPORT DE GROUPE DE VENTILATION N°1

Chaussée de Wavre 644-651 et Avenue Fonsny 9
Chaussée de Wavre 653-655
à 1040 Bruxelles

Numéro d'entreprise : 0136.284.736

CENTRE DE L'OUVRAGE

ARCHITECTE :
MODULO / ARCHITECTEN
Rue Capitaine Crespel 9 - 1050 Bruxelles
Avenue Emile Van Becelaere, 26B a 1170 Bruxelles
T. 02/318.99.11
www.modulo.be - info@modulo.be

INGENIEUR TECHNIQUES SPECIALES :
SWK INGENIEURS
Rue Capitaine Crespel 9 - 1050 Bruxelles
Avenue Emile Van Becelaere, 26B a 1170 Bruxelles
T. 02/318.99.11
info@swk-ingenieurs.be

RESPONSABLE PEB :

CONSEIL PREVENTION INCENDIE :
DEKRA
JEAN-Francois COUVIN
Rue Emile Francqui 9 bte 4 - 1435 Mont-Saint-Guibert
T. 010 84 341 30 48
jean-francois.couvin@dekra.com

ENTREPRENEUR :

COORDINATION SECURITE SANTE :

Index	Date	MODIFICATION

Modulo Architecten et ses collaborateurs ne peuvent être tenus responsables de la non-conformité de l'exécution de travaux par rapport aux plans et documents techniques, ainsi que de la non-conformité de la mise en œuvre de produits par rapport aux prescriptions techniques et aux normes en vigueur.
Tous droits réservés. Ce document ne peut être reproduit, même partiellement, sans l'autorisation écrite de Modulo Architecten.

Phase : **PERMIS D'URBANISME**

Plan : **006**

Dossier : **2202 PUC / 06**

Date : **01 / 07 / 2024**

Dessin : SVAN

Objet : **SITUATION DE FAIT :** PLANS

Echelle : 1/100